



Warszawa, 15 lipca 2022 r.

**GŁÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO**

DOA.7110.158.2022.KPL

DECYZJA

Na podstawie art. 138 § 1 pkt 2 ustawy z 14 czerwca 1960 r., Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu odwołania [...], od decyzji Wojewody Śląskiego z 27 kwietnia 2022 r., Nr 26/22, znak: IFXV.7840.5.3.2022, w przedmiocie zatwierdzenia projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę, w części dotyczącej działek nr ewid. 4854, 4857, 4858, jednostka ewidencyjna 247501_1 Miasto Sosnowiec, obręb 0011,

uchylam zaskarżoną decyzję Wojewody Śląskiego z 27 kwietnia 2022 r., Nr 26/22, znak: IFXV.7840.5.3.2022, w części w jakiej zatwierdza ona projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udziela Polskiej Spółce Gazownictwa Sp. z o.o. pozwolenia na budowę „gazociągu Dąbrowa Górnicza-Szopienice wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województwa śląskiego. Odcinek 2-ZZU odejście do stacji Popiołka do Park Środula „Stok narciarski” ul. Małe Zagórze w Sosnowcu, odcinek 3-Sosnowiec ROD ul. Cmentarna- ZZU na odejściu SRP Mikołajczyka, odcinek 4- od stacji Mikołajczyka do rzeki Przemsza w Sosnowcu” na działkach nr ewid. 4854, 4857, 4858, jednostka ewidencyjna 247501_1 Miasto Sosnowiec, obręb 0011 i umarzam w tym zakresie postępowanie organu pierwszej instancji.

UZASADNIENIE

Decyzją z 27 kwietnia 2022 r., Nr 26/22, znak: IFXV.7840.5.3.2022, Wojewoda Śląski, zatwierdził projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielił Polskiej Spółce Gazownictwa Sp. z o.o. pozwolenia na budowę „gazociągu Dąbrowa Górnicza-Szopienice wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województwa śląskiego. Odcinek 2-ZZU odejście do stacji Popiołka do Park Środula „Stok narciarski” ul. Małe Zagórze w Sosnowcu, odcinek 3- Sosnowiec ROD ul. Cmentarna- ZZU na odejściu SRP Mikołajczyka, odcinek 4- od stacji Mikołajczyka do rzeki Przemsza w Sosnowcu.

Od powyższej decyzji Wojewody Śląskiego z 27 kwietnia 2022 r., Nr 26/22, znak: IFXV.7840.5.3.2022, w części dotyczącej działek nr ewid. 4854, 4857, 4858, jednostka ewidencyjna 247501_1 Miasto Sosnowiec, obręb 0011, odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego wniosła [...]. Odwołanie zostało wniesione w terminie.

Zgodnie z orzecznictwem sądów administracyjnych odwołanie powoduje wszczęcie postępowania odwoławczego oraz wskazuje jego zakres. W konsekwencji zatem organ odwoławczy nie może poddać kontroli niezaskarżonej części decyzji organu pierwszej instancji i ponownie rozpoznać sprawy także w zakresie rozstrzygniętym niezaskarżoną częścią orzeczenia. A zatem - co należy podkreślić - złożenie odwołania jedynie co do części decyzji skutkuje jej ustatecznieniem się w pozostałej części po upływie terminu do złożenia tegoż odwołania przez strony postępowania.

Ani organ pierwszej instancji (na podstawie art. 132 k.p.a.) ani organ odwoławczy nie są władne rozpoznać ponownie sprawę w zakresie nieobjętym odwołaniem i wydać jakiegokolwiek rozstrzygnięcia w tej części przewidzianego w art. 138 § 1 pkt 1 lub 2 albo 138 § 2 k.p.a. (por. wyroki WSA: w Rzeszowie z dnia 18 czerwca 2008 r. sygn. akt II SA/Rz 77/08 i w Warszawie z dnia 25 lutego 2010 r., sygn. akt VII SA/Wa 42/10 oraz wyrok NSA z dnia 21 maja 2007 r., sygn. akt I OSK 556/06).

Po rozpatrzeniu powyższego odwołania oraz przeanalizowaniu akt sprawy Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego stwierdza, co następuje.

Stosownie do treści przepisu art. 32 ust. 4 pkt 1 i 2 ustawy z 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.), pozwolenie na budowę może być wydane wyłącznie temu, kto złożył wniosek w tej sprawie w okresie ważności decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli jest ona wymagana zgodnie z przepisami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz temu kto złożył oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Powyższe dokumenty inwestor winien dołączyć do wniosku o pozwolenie na budowę (art. 33 ust. 2 pkt 2 i 3 Prawa budowlanego).

W niniejszej sprawie inwestor złożył wniosek o pozwolenie na budowę oraz oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania m. in. ww. działkami nr ewid. 4854, 4857, 4858, jednostka ewidencyjna 247501_1 Miasto Sosnowiec, obręb 0011.

Zgodnie z art. 15 ust. 5 ustawy z 24 kwietnia 2009 r. o *inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu* (Dz. U. z 2021 r., poz. 1836 ze zm.), ilekroć w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane jest mowa o decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, rozumie się przez to także decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu.

Mając na uwadze powyższe, należy wskazać, że inwestor uzyskał decyzję Wojewody Śląskiego z 4 stycznia 2022 r., Nr 1/2022, znak: IFXIII.747.24.2021, ustalającą lokalizację inwestycji towarzyszącej w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla inwestycji pn.: „Budowa gazociągu Dąbrowa Górnicza – Szopienice wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województwa śląskiego”.

Z analizy projektu zagospodarowania terenu wynika, iż na działkach nr ewid. 4854, 4857, 4858, jednostka ewidencyjna 247501_1 Miasto Sosnowiec, obręb 001 nie przewidziano realizacji jakichkolwiek obiektów budowlanych.

Ponadto, decyzja Wojewody Śląskiego z 4 stycznia 2022 r., Nr 1/2022, znak: IFXIII.747.24.2021, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich budowy inwestycji, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, ograniczyła na czas określony sposób korzystania z działek nr ewid. 4854, 4857, 4858 poprzez udzielenie zezwolenia na objęcie ich jedynie pasem montażowym inwestycji (pas gruntu zajmowany na czas budowy gazociągu).

Stosownie zatem do treści art. 105 § 1 k.p.a. gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania odpowiednio w całości albo w części.

Z uwagi na okoliczność, że żadne roboty budowlane nie zostały przewidziane do realizacji na powyższych działkach ewidencyjnych, które stanowią jedynie pas montażowy spornej inwestycji należało uchylić decyzję Wojewody Śląskiego z 27 kwietnia 2022 r., Nr 26/22, znak: IFXV.7840.5.3.2022, w części dotyczącej działek nr ewid. 4854, 4857, 4858, jednostka ewidencyjna 247501_1 Miasto Sosnowiec, obręb 0011 i umorzyć w tym zakresie postępowanie w sprawie zatwierdzenia projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę.

Biorąc pod uwagę powyższe, orzeczono jak w sentencji.

Decyzja niniejsza jest ostateczna. Strona może ją zaskarżyć do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie, w terminie 30 dni od daty jej doręczenia. Skargę należy wnieść za pośrednictwem Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego (ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa). Wysokość wpisu od skargi na niniejszą decyzję wynosi 500 zł. Strona ma prawo ubiegać się w Sądzie o zwolnienie od kosztów sądowych albo przyznanie prawa pomocy.

Z upoważnienia

GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
ZASTĘPCA DYREKTORA DEPARTAMENTU ORZECZNICTWA
ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEJ

Monika Piłat

(dokument podpisany elektronicznie)

Otrzymują:

1. [...];
2. Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.;
3. pozostałe strony postępowania w formie zawiadomienia o wydaniu decyzji;
4. a.a.

Do wiadomości:

1. Śląski Urząd Wojewódzki, ul. Jagiellońska 25, 40-032 Katowice (epuap);
z prośbą o dokonanie obwieszczeń o wydaniu niniejszej decyzji w trybie art. 12 ust. 1 w zw. z art. 15 ust. 4 ustawy z 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz.U. z 2021 r., poz. 1836 ze zm.);
2. Śląski WINB, ul. Powstańców 41a, 40-024 Katowice (epuap);
3. Sekretariat.

Informacje o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych (Dz. Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r.) – zwanego dalej RODO):

1. Państwa dane osobowe będzie przetwarzał Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego (administrator) [kontakt: Główny Urząd Nadzoru Budowlanego w Warszawie (00-926), ul. Krucza 38/42].
2. W sprawach związanych z Państwa danymi osobowymi proszę się kontaktować z Inspektorem Ochrony Danych wysyłając e-mail na adres iod@gunb.gov.pl lub poprzez skrzynkę ePUAP Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego /GUNB/skrytka.
3. Dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. cRODO, art. 10RODO, przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego oraz przepisów Prawa budowlanego w celu realizacji obowiązków wynikających z przepisów prawa.
4. Odbiorcami Państwa danych osobowych mogą być pozostałe strony i uczestnicy postępowania, ich pełnomocnicy, organy administracji publicznej, sądy i prokuratury.
5. Państwa dane osobowe przechowywane będą przez okres realizacji obowiązków wynikających z przepisów prawa oraz okres archiwizacji materiałów określony przepisami ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (do 50 lat od daty przekazania do archiwum).
6. Mają Państwo prawo:
 - a) dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii,
 - b) żądania ograniczenia przetwarzania danych (możliwości przetwarzania, z wyjątkiem przechowywania danych),
 - c) żądania sprostowania (poprawiania) swoich danych, jeśli są błędne lub nieaktualne, a także prawo do ich usunięcia, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej,
 - d) dostępu do informacji o źródle w zakresie, w jakim nie ma to wpływu na ochronę praw i wolności osoby, od której dane pozyskano, w przypadku gdy dane osobowe pozyskano z innego źródła.
7. Mają Państwo prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych [ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa]
8. Podanie przez Państwa danych osobowych w zakresie wynikającym z przepisów prawa jest obowiązkowe.